


## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО EIA В ТАИЛАНДЕ

В последнее время большим спросом пользуются новостройки. На нашем сайте есть [специальный раздел](#), который посвящен продаже квартир в новостройках. И в описании проекта, есть строчка, которая посвящена этому вопросу. И можно видеть, что разрешение на строительство в процессе получения или получено.



### Общая информация о проекте

Строительство	Апрель 2015	↻	Март 2016	Строится
<b>Разрешение</b>	<b>В процессе</b>			
Расстояние до моря	800 м			
Застройщик	Real Diamond Construction			

### Инфраструктура

✓ Плавательный бассейн	✓ Парковка	✓ Терраса
	✓ Видеонаблюдение	

Одним из процессов получения разрешения на строительство является получение EIA.

EIA (Environmental Impact Assessment) – дословно на русском «Оценка воздействия на окружающую среду». Заключение EIA Approved означает, что проект рассмотрен соответствующей комиссией Королевства Таиланд и одобрен для строительства.

Фактически, получение положительного заключения EIA не является буквальным «получением разрешения на строительство в Таиланде», поскольку это многоступенчатый процесс из получения многих разрешений. EIA достаточно важный документ и застройщики оповещают о его получении. Поскольку окончательное разрешение или Construction Permit, после которого застройщик в Таиланде может немедленно начинать строительство, выдается в течение нескольких дней, но только при наличии у проекта заключения EIA Approved.